

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ŽITOPRODUKT AD ZRENJANIN

Osnovni podaci o izdavaocu akcija	
Poslovno ime, sedište, adresa, MB i PIB	ŽITOPRODUKT AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU MLINSKIH PEKARSKIH I KOLAČARSKIH PROIZVODA TRGOVINU I USLUGE A.D. ZRENJANIN MB: 08000271 PIB: 101165491
Osnovna delatnost	Proizvodnja mlinskih proizvoda
Ime i prezime direktora	Đorđe Božić
Ime i prezime kontakt osobe	Desanka Isakov
Telefon	+381 23 534 261
e-mail	desanka.isakov@zitoprodukt.rs
Datum osnivanja	03.07.1998. godine
Ukupan broj izdatih običnih akcija	1.456.771 komada
CFI kod i ISIN broj	ESVUFR, RSZTOPE94588
Nominalna vrednost jedne akcije	785,00 dinara
Ukupan broj izdatih prioriternih akcija	-
CFI kod i ISIN broj	-
Nominalna vrednost jedne akcije	-

1. Izveštaj nezavisnog revizora;
 - Finansijski izveštaji za 2014. godinu.
2. Godišnji izveštaj o poslovanju društva;
 - Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društva;
 - Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podatke važne za procenu stanja imovine društava – na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja
 - Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;
 - Sve važnije poslovne događaje koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema;
 - Sve značajnije poslove sa povezanim licima;
 - Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja.
3. Sopstvene akcije;
 - Broj sopstvenih akcija;
 - Nominalna/računovodstvena vrednost;
 - Razlog sticanja
 - Plaćen iznos sa sticanje sopstvenih akcija;
 - Lica od kojih su akcije stečene.
4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja;
5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja;
6. Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka.

April, 2015. godine



Revizija
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

"ŽITOPRODUKT" A.D.
ZRENJANIN
BOLNIČKA 7

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA "ŽITOPRODUKT" A.D. ZRENJANIN

Izveštaj o redovnom godišnjem finansijskom izveštaju

Izvršili smo reviziju priloženog redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja privrednog društva "Žitoprodukt" a.d. Zrenjanin (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvata bilans stanja na dan 31. decembra 2014. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijski izveštaj.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovog finansijskog izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskog izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženom redovnom godišnjem finansijskom izveštaju na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaj ne sadrži materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u redovnom godišnjem finansijskom izveštaju. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u redovnom godišnjem finansijskom izveštaju, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja, radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena, izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije redovnog godišnjeg finansijskog izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnov za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

Osnov za mišljenje sa rezervom

Kratkoročni robni kredit u iznosu od 30.180 hiljada dinara prema Republičkoj Direkciji za robne rezerve Novi Sad, nastao je na osnovu Sporazuma o načinu izmirenja obaveza po presudi Privrednog suda u Beogradu od dana 20.05.2011. godine, prema kome je Društvo u obavezi da isporuči količinu od 1.545.862 kg merkantilnog kukuruza najkasnije do dana 20.12.2011. godine. Navedene obaveze nisu usaglašene, niti je Društvo knjižilo kamate po navedenim obavezama, što može biti materijalno značajno za finansijske izveštaje Društva. Republička direkcija za robne rezerve Beograd/Novi Sad, tužila je Društvo za iznos od 35.450 hiljada dinara. Društvo nije formiralo rezervisanja po navedenom osnovu.

Priloženi finansijski izveštaj ne uključuje odgovarajuća obelodanjivanja u skladu sa zahtevima MRS 12 - "Porez na dobitak" i poreskim propisima u Republici Srbiji.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetog u pasusu Osnov za mišljenje sa rezervom, redovni godišnji finansijski izveštaj prikazuje istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsko stanje privrednog društva "Žitoprodukt" a.d. Zrenjanin na dan 31. decembra 2014. godine, rezultate njegovog poslovanja, izveštaj o ostalom rezultatu, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijski izveštaj.

Skretanje pažnje

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa redovnim godišnjim finansijskim izveštajem za poslovnu 2014. godinu u skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 30 Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013) i člana 11. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“ br. 114/2013).



U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajem.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa redovnim godišnjim finansijskim izveštajem koji je bio predmet revizije.

Društvo vodi određene sudske sporove u kojima ima status tužioca u iznosu od 68.669 hiljada dinara, ali i tuženog u iznosu od 832.440 hiljada dinara, što je obelodanjeno u napomenama. Društvo je izvršilo značajne ispravke vrednosti potraživanja od kupaca i rukovodstvo Društva analizira i preduzima mere radi efikasnijeg regulisanja sporova. Međutim, za tužbe na teret Društva nije moguće tačno predvideti ishode, te finansijski izveštaji za tekuću godinu ne sadrže korekcije po osnovu potencijalnih obaveza koje bi nakon sporova mogle nastati, u skladu sa zahtevima MRS 37 - "Rezervisanja za potencijalne obaveze i potencijalna sredstva". Osim toga, po nalogu nadležnog suda, naložena je prodaja pokretnih i nepokretnih stvari Društva u Negotinu, po tužbi "OTP" banka a.d. Novi Sad u iznosu od 217.194 hiljade dinara, što je i sprovedeno uz nepovoljan iznos za Društvo, odnosno, obaveza je delimično izmirena. Društvu je rešenjem Privrednog suda u Zrenjaninu, od dana 05.03.2015. godine, izvršen upis Izjave o imovini a za vrednost spora sa "Banca Intesa" a.d. Beograd, u iznosu 256.706 hiljada dinara. U toku 2014. godine bilo je prodaje stalnih sredstava Društva po osnovu izgubljenih sudskih sporova ili nalogu nadležnog suda; Napominjemo činjenicu da po Odluci Višeg suda u Beogradu broj POI 4/2010 sva pokretna i nepokretna imovina preduzeća ima privremenu zabranu otuđenja i opterećenja, dok se ne završi sudski postupak protiv većinskog vlasnika Đorđa Božića.

Takođe, navodimo da su nad nekretninama i opremom Društva konstituisane hipoteke i založno pravo, kao sredstva obezbeđenja urednog izmirenja obaveza po osnovu kredita prema poslovnim bankama i datih jemstava za obaveze trećih lica. Obaveze po osnovu kojih su uspostavljeni tereti ne izmiruju se u dužem vremenskom periodu.

Veliki iznos blokade tekućih računa traje duže od godinu dana. Društvo je na dan 31.12.2014. godine bilo u blokadi ukupno 2.546 dana od toga u neprekidnoj 1.156 dana u iznosu od 881.992 hiljade dinara.

Na dan 06.02.2015. godine iznos blokada je iskazana u iznosu od 883.193 hiljade dinara (glavnica) i kamate u iznosu od 100.261 hiljadu dinara, što čini ukupan iznos od 983.454 hiljade dinara. Od navedenog iznosa, blokada od strane "OTP" banka a.d. Novi Sad iznosi 555.378 hiljada dinara, a blokada od strane "Banca Intesa" a.d. Beograd iznosi 203.920 hiljada dinara ili 77,21 %.

Osnov blokade su sudska rešenja i rešenja Poreske uprave, a kod banaka merice i sudska rešenja.